

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้าง

ส่วนราชการ โรงพยาบาลนครพิงค์ จังหวัดเชียงใหม่

☐	โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงพื้นที่คลินิก Orthopedic	
☐	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลนครพิงค์ 159 ม.10 ถ.โชตนา ต.คอนแก้ว อ.แมริม จ.เชียงใหม่	
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมทางการแพทย์	
☐	ตามแบบแปลนของ	โรงพยาบาลนครพิงค์	จำนวน 9 แผ่น
☐	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน 5 แผ่น
☐	ราคาค่าวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดเชียงใหม่	ประจำเดือน กรกฎาคม 2569
☐	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ	สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง	ประจำเดือน มิถุนายน 2569
☐	ประมาณราคามือเดือน	กันยายน พ.ศ. 2569	☐ แจ้งราคามือเดือน กันยายน 2569

ประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่ ลง 26 มิ.ย. 2569

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % , - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับที่	รายการ	รวมราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)		1,531,179.15	
	ราคารวมค่า Factor F	1.3041	1,996,810.74	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		-	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		-	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)		-	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			1,996,810.74	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			1,996,800.00	
(หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน)				
☐	พื้นที่อาคาร	455	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา 4,389 บาท/ตร.ม.

คณะกรรมการราคากลาง

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายวรรณัย อัดถาวร)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายทองศักดิ์ ปัญญาอินทร์)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายจิรพงศ์ กองแดง)
วิศวกรโยธา

โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงพื้นที่คลินิก Orthopedic	แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลนครพิงค์ 159 ม.10 ต.หนองแก้ว อ.เมือรมัง จ.เชียงใหม่	พื้นที่อาคาร	455.00 ตร.ม.
ผู้ประมาณราคา	คณะกรรมการราคากลาง	จำนวนชั้น	1 ชั้น
	วันที่ประมาณราคา	7 กันยายน 2569	

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายวรณัย อัครการ)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ
(นายทรงศักดิ์ ปัญญาอินทร์)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน


 (นายจิรพันธุ์ กองแดง)
 วิศวกรโยธา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงพื้นที่คลินิก Orthopedic โรงพยาบาลนครพิงค์ 159 ม.10 ต.โชดนา ต.ดอนแก้ว อ.แม่วาง จ.เชียงใหม่				แบบเลขที่		พื้นที่อาคาร		455.00 ตร.ม.			
สถานที่ก่อสร้าง						วันที่ประมาณราคา		7 กันยายน 2569		จำนวนชั้น		1 ชั้น	
ผู้ประมาณราคา		คณะกรรมการราคากลาง											
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารับซื้อ		ค่าแรงงาน		ราคารวม		หมายเหตุ			
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง						
ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง(ทุน)													
1	กลุ่มงานที่ 1												
1.1	งานเตรียมงาน พื้นที่ก่อสร้าง												
1	งานรื้อถอนผนังเดิม	455.00	ตร.ม.	-	-	30.00	13,650.00	13,650.00					
รวม 1.1 งานเตรียมงาน					0.00		13,650.00	13,650.00					
1.2	งานพื้น และผิวพื้น												
1	พื้นปูกระเบื้องหินขัด (เชื่อมขัดทำความสะอาด)	455.00	ลบ.ม.	60.00	27,300.00	150.00	68,250.00	95,550.00					
รวม 1.2 งานพื้น และผิวพื้น					27,300.00		68,250.00	95,550.00					
1.3	งานผนัง และผิวผนัง												
1	ผนังเบาโครงสร้างเหล็กบุล็กสี กรุผนังขึ้นชั้นบอร์ดหนาไม่น้อยกว่า 12 mm. 2 ด้าน ฉาบเรียบรอยต่อ	464.00	ตร.ม.	595.00	276,080.00	130.00	60,320.00	336,400.00					
2	ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 ซม.	44.43	ตร.ม.	181.00	8,041.83	56.00	2,488.08	10,529.91					
3	เสาเอ็น-ทับหลัง ก.ส.ล.	33.60	ม.	90.00	3,024.00	46.00	1,545.60	4,569.60					
4	งานฉาบปูนเรียบอิฐมวลเบา ภายในอาคาร	44.43	ตร.ม.	76.00	3,376.68	87.00	3,865.41	7,242.09					
5	งานฉาบปูนเรียบอิฐมวลเบา ภายนอกอาคาร	44.43	ตร.ม.	76.00	3,376.68	95.00	4,220.85	7,597.53					
6	งานทาสีภายใน	1,089.60	ตร.ม.	50.00	54,480.00	30.00	32,688.00	87,168.00					
7	งานทาสีภายนอก	192.00	ตร.ม.	54.00	10,368.00	34.00	6,528.00	16,896.00					
รวม 1.3 งานผนัง และผิวผนัง					358,747.19		111,655.94	470,403.13					
1.4	งานประตู หน้าต่าง												
1	ประตูบานเลื่อนอัตโนมัติแบบขนานอลูมิเนียมยวขาว อุปกรณ์ครบชุด ขนาด 2.00x2.00 ม.	3.00	จุด	30,000.00	90,000.00	4,000.00	12,000.00	102,000.00	D1				
2	ประตูบานเลื่อนแบบขนานอลูมิเนียมยวขาว อุปกรณ์ครบชุด ขนาด 1.00x2.00 ม.	18.00	จุด	5,600.00	100,800.00	1,000.00	18,000.00	118,800.00	D2				
3	ประตูบานเปิดเดี่ยวอลูมิเนียมยวขาว อุปกรณ์ครบชุด 1.00x2.00 ม.	6.00	จุด	5,600.00	33,600.00	625.00	3,750.00	37,350.00	D3				
รวม 1.4 งานประตู หน้าต่าง					224,400.00		33,750.00	258,150.00					
1.5	งานฝ้าเพดาน					นายช่างเทคนิคชำนาญงาน							
1	ยิปซัมบอร์ดหนา 9 mm. โครงสร้างเหล็กบุล็กสี 0.40x1.00 ม.	455.00	ตร.ม.	345.00	156,975.00	75.00	34,125.00	191,100.00	รวมฉาบเรียบต่อ				
2	งานทาสีฝ้าภายใน	455.00	ตร.ม.	50.00	22,750.00	30.00	13,650.00	36,400.00					
รวม 1.5 งานฝ้าเพดาน					179,725.00		47,775.00	227,500.00					
1.6	งานระบบท่อและสุขาภิบาล												
1	งานนำดี หรือ PPR(80) ประเภท SDR11 PN10 (DIN 8077/8078)												
	- Dia. 1/2"	39.50	ม.	35.00	1,382.50	30.00	1,185.00	2,567.50					
	- Dia. 1 1/2"	33.50	ม.	180.00	6,030.00	50.00	1,675.00	7,705.00					
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ท่อ (Fittings & Accessories)	1.00	งาน	1.00	3,706.25	1.00	1,111.88	4,818.13					
	- ทดสอบ ท้าความสะอาด ทาสีผู้สีกงต่อ (Test & Cleaning & Painting)	1.00	งาน	1.00	741.25	1.00	222.38	963.63					
2	ประตูน้ำทองเหลือง สลัก (Gate Valve) Class. 125												
	- Dia. 1/2"	9.00	จุด	493.00	4,437.00	100.00	900.00	5,337.00					
	- Dia. 1 1/2"	1.00	จุด	1,394.00	1,394.00	300.00	300.00	1,694.00					
3	งานนำดี หรือ PP Class B (BS. 4991)												
	Dia. 3"	56.65	ม.	258.00	14,615.70	75.00	4,248.75	18,864.45					
	Clean out PVC. ท่อเหลือง 3"	3.00	จุด	175.00	525.00	150.00	450.00	975.00					
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ท่อ (Fittings & Accessories)	1.00	งาน	1.00	5,846.28	1.00	1,753.88	7,600.16					
	- ทดสอบ ท้าความสะอาด ทาสีผู้สีกงต่อ (Test & Cleaning & Painting)	1.00	งาน	1.00	1,461.57	1.00	438.47	1,900.04					
รวม 1.6 งานระบบท่อและสุขาภิบาล					40,139.55		12,285.36	52,424.91					
1.7	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และ ข้อความช่วยเหลือฉุกเฉิน												
1	งานสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟ												
	- สายเคเบิลเดินภายในอาคาร	1.00	งาน	67,627.68	67,627.68	6,762.77	6,762.77	74,390.45					
	- ท่อร้อยเดินสายไฟ	1.00	งาน	38,563.68	38,563.68	3,856.37	3,856.37	42,420.05					
2	งานติดตั้ง,เดินไฟ												
	- สวิตช์ไฟทางเดิน 16A 220-250V (ฝังผนัง) (พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด)	8.00	จุด	110.00	880.00	90.00	720.00	1,600.00					
	- สวิตช์ไฟลงทาง 16A 220-250V (ฝังผนัง) (พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด)	20.00	จุด	140.00	2,800.00	90.00	1,800.00	4,600.00					
	- เดินรับไฟฟ้า แบบตู้ จากกะแบบ 16A 250V มิกรวด (พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด)	84.00	จุด	123.00	10,332.00	90.00	9,492.00	19,824.00					
	- เดินรับสาย LAN RJ45 (Wall mount LAN CAT6 up to 10Gbps speed)	19.00	จุด	450.00	8,550.00	113.00	1,748.00	10,298.00					
	- เดินรับสาย Telephone RJ45 (Wall mount LAN CAT6 up to 10Gbps speed)	19.00	จุด	450.00	8,550.00	92.00	1,748.00	10,298.00					
	- Support & Accessories	1.00	งาน	9,333.60	9,333.60	1,866.72	1,866.72	11,200.32					
3	งานระบบแสงสว่าง แสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉิน												
	- โคม Recess Fluorescent Diffuser Type 2x36W T8 อุปกรณ์ครบชุด	50.00	จุด	1,920.00	96,000.00	150.00	7,500.00	103,500.00					
	- โคม DOWNLIGHT ฝังฝ้า LED 13 วัตต์ อุปกรณ์ครบชุด	84.00	จุด	350.00	29,400.00	115.00	9,660.00	39,060.00					
	- โคมไฟฉุกเฉิน LED 2x12 W แบตเตอรี่ 12V 5.0A	23.00	จุด	1,250.00	28,750.00	150.00	3,450.00	32,200.00					
	- Support & Accessories	1.00	งาน	30,830.00	30,830.00	6,166.00	6,166.00	36,996.00					
รวม 1.7 งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และ ข้อความช่วยเหลือฉุกเฉิน					331,616.96		54,769.86	386,386.82					

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ

(นายบรรณ ชัยการ)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายเอกศักดิ์ ปัญญาอินทร์)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ  กรรมการ

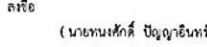
(นายจิรศักดิ์ กองค)

วิศวกรโยธา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงพื้นที่คลินิก Orthopedic				แบบเลขที่			
สถานที่ก่อสร้าง		โรงพยาบาลนครพิงค์ 159 ม 10 ต.โชดนา ต.ดอนแก้ว อ.แม่ริม จ.เชียงใหม่				พื้นที่อาคาร		455.00	ตร.ม.
ผู้ประมาณราคา		คณะกรรมการราคากลาง				จำนวนชั้น		1	ชั้น
		วันที่ประมาณราคา				7 กันยายน 2569			
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง		
1.8	งานบดเคส								
1	งานบันไดทางขึ้นโครงสร้างเหล็ก								
	เหล็กกล่อง 150x50x3.2 (9.52 กก./ม.)	87.58	กก.	19.69	1,724.53	14.00	1,226.18	2,950.70	
	เหล็กกล่อง 50x50x3.2 (4.50 กก./ม.)	77.85	กก.	19.69	1,532.87	14.00	1,089.90	2,622.77	
	เหล็กกล่อง 50x50x2.3 (3.34 กก./ม.)	58.45	กก.	19.69	1,150.88	14.00	818.30	1,969.18	
	Checker Plate มม 3.2 mm.	148.39	กก.	58.03	8,610.81	14.00	2,077.40	10,688.20	
	งานสีกันสนิม	14.49	ตร.ม.	32.00	463.68	35.00	507.15	970.83	
	งานสีน้ำมัน	14.49	ตร.ม.	55.00	796.95	38.00	550.62	1,347.57	
	เทคอนกรีต	6.00	คิวบ.	200.00	1,200.00	14.00	84.00	1,284.00	
2	งานเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. 2.85x0.60 ม. กรุกระเบื้อง	2.85	ม.	992.00	2,827.20	861.00	2,453.85	5,281.05	
รวม 1.8 งานบดเคส					18,306.91		8,807.39	27,114.30	
รวม ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานรวมงานก่อสร้าง(ทุน)					1,180,235.61		350,943.54	1,531,179.15	
ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)									
รวม ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)					-		-	-	
หมายเหตุ		- ปริมาณงานใน BOQ นี้ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้ ผู้เสนอราคาต้องเสนอตามรูปแบบ และเอกสารรายการประกอบแบบที่กำหนด - บัญชีแสดงปริมาณวัสดุเป็นเอกสารรายการโรงพยาบาลนครพิงค์ ใช้เฉพาะเป็นแนวทางในการประมาณราคาก่อน - หากต้องการ ใช้ BOQ นี้ให้ดูเสนอราคา กรอกรายละเอียดในการเสนอราคา จะต้องระบุปริมาณวัสดุและราคาแยกก่อน - (1) ประกาศกรมบัญชีกลาง ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2566 เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ - (2) บัญชีค่าแรงงาน/ค่าเงินการสำหรับการออกแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 26 มิถุนายน 2569 - (3) ราคาวัสดุและค่าแรง เก็บราคามาตรฐานต่อหน่วย กองแบบแผน 2566 - (4) ราคากลางพาณิชย์จังหวัดเชียงใหม่ กรกฎาคม 2569 - (5) ราคาจากการสืบราคา กันยายน 2569 - (6) จำนวนหน่วยที่กำหนดให้เป็นปริมาณขั้นต่ำ และงานที่เกี่ยวข้องกับงานจ้างให้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง(ถ้ามี)							

ลงชื่อ 
(นายวรพงษ์ อุดมวงศ์)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ 
(นายพนธ์ศักดิ์ ปิฎญานินทร์)
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ 
(นายจิรพงศ์ กองสง)
วิศวกรโยธา

กรรมการ

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย		ตาราง Factor F งานอาคาร	
หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว 481 ลว.26 มิถุนายน 2569		เงินล่วงหน้าจ่าย 0%	
เริ่มใช้ 28 สิงหาคม 2566		เงินประกันผลงานหัก 0%	
กรอกราคา ลงในช่องนี้		ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%	
ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้		ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
1,531,179.15 บาท		ค่างานต้นทุน	Factor F
Factor F = $D - ((D-E) * (A-B) / (C-B))$		(บาท)	
B	1,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ	
A	1,531,179.15	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้	
C	2,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง	
D	1.3049	D : Factor F ต้นต่ำ	
E	1.3034	E : Factor F ต้นสูง	
Factor F =	1.3041	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ	
A * Factor F	1,996,810.74		
(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ		500,000 1.3073	
(นายวรรณัย อัดถาวร)		1,000,000 1.3049	
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ		2,000,000 1.3034	
(ลงชื่อ) กรรมการ		5,000,000 1.3002	
(นายทองศักดิ์ ปัญญาอินทร์)		10,000,000 1.2942	
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน		15,000,000 1.2519	
(ลงชื่อ)  กรรมการ		20,000,000 1.2516	
(นายจิรภัฏ กองแดง)		25,000,000 1.2247	
วิศวกรโยธา		30,000,000 1.2163	
		40,000,000 1.2159	
		50,000,000 1.2158	
		60,000,000 1.2050	
		70,000,000 1.2049	
		80,000,000 1.2048	
		90,000,000 1.2047	
		100,000,000 1.2046	
		150,000,000 1.2012	
		200,000,000 1.2011	
		250,000,000 1.2010	
		300,000,000 1.1950	
		350,000,000 1.1837	
		400,000,000 1.1835	
		500,000,000 1.1834	
		500,000,001 1.1787	