

1. งานงานและการจ่ายเงิน

กำหนดส่งมอบ 5 งาน

สิ่งก่อสร้าง	PREMIUM CLINIC แบบเลขที่ 10562-69 จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลนครพิงค์ จังหวัดเชียงใหม่
ราคาค่าก่อสร้าง	100%
ระยะเวลาการก่อสร้าง	180 วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	5 งาน (ห้างาน)

- งวดที่ 1** จำนวนเงิน 17.50 % (ร้อยละสิบเจ็ดจุดห้าศูนย์ ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 1.1 เตรียมพื้นที่บริเวณก่อสร้างและรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)
 - 1.2 ก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง
 - 1.3 ติดตั้งรั้วกั้นบริเวณก่อสร้างโดยรอบ
 - 1.4 ติดตั้งแผงกัน หรืออุปกรณ์กันวัสดุตกหล่นโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง
 - 1.5 วางผัง พร้อมส่งแบบผังอาคารที่แสดงตำแหน่งของอาคาร ระยะห่างของอาคารข้างเคียงโดยรอบ
 - 1.6 ส่งแผนงานก่อสร้าง (S-CURVE, BARCHART)
 - 1.7 ขออนุมัติแบบก่อสร้าง SHOP DRAWING
 - 1.8 ติดตั้งโครงสร้างเสาเหล็กรูปพรรณ
 - 1.9 ติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็กรูปพรรณ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 60 วัน)
- งวดที่ 2** จำนวนเงิน 18.00 % (ร้อยละสิบแปดจุดศูนย์ศูนย์ ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 2.1 ติดตั้งโครงสร้างบันได
 - 2.2 มุงหลังคา
 - 2.3 ติดตั้งรางระบายน้ำฝน
 - 2.4 ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต
 - 2.5 ก่ออิฐผนังภายนอกและภายใน (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานระบบ)
 - 2.6 เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้า (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้างส่วนอื่น)
 - 2.7 เดินท่อระบบประปา-สุขาภิบาล (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้างส่วนอื่น)
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 30 วัน)

- งวดที่ 3 จำนวนเงิน 18.50 % (ร้อยละสิบแปดจุดห้าศูนย์ ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 3.1 ติดตั้งผนังเบา
 - 3.2 ก่ออิฐผนังห้องน้ำและผนังส่วนที่เหลือ
 - 3.3 ฉาบผนังภายนอกและผนังภายใน (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้างส่วนอื่น)
 - 3.4 ติดตั้งฝ้าเพดานภายนอกและภายใน (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้างส่วนอื่น)
 - 3.5 ปูกระเบื้องพื้นภายในและวัสดุปูผิวพื้น (ยกเว้นปูกระเบื้องยาง)
 - 3.6 กรูกระเบื้องผนังและวัสดุผิวผนัง
 - 3.7 เทปูนทรายปรับระดับทำผิวขัดมันเตรียมปูกระเบื้องยาง
 - 3.8 เทปูนทรายปรับระดับทำผิวขัดมันเคลือบ PU พร้อมระบบกันซึม
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 30 วัน)

- งวดที่ 4 จำนวนเงิน 21.50 % (ร้อยละยี่สิบเอ็ดจุดห้าศูนย์ ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 4.1 ฉาบผนังภายนอกและผนังภายในส่วนที่เหลือ
 - 4.2 ติดตั้งฝ้าเพดานภายนอกและภายในส่วนที่เหลือ
 - 4.3 กรูหินสังเคราะห์เคาน์เตอร์ห้องน้ำ
 - 4.4 ติดตั้งวงกบประตู ,บานประตู และหน้าต่าง
 - 4.5 ทาสีผนังภายนอก
 - 4.6 ติดตั้งสุขภัณฑ์ ยกเว้นอุปกรณ์ประกอบ
 - 4.7 ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า
 - 4.8 เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้าส่วนที่เหลือ
 - 4.9 เดินท่อระบบประปา-สุขาภิบาลส่วนที่เหลือ
 - 4.10 ติดตั้งถังเก็บน้ำ ป้อนน้ำและอุปกรณ์ประกอบ
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 30 วัน)

- งวดที่ 5 จำนวนเงิน 24.50 % (ร้อยละยี่สิบสี่จุดห้าศูนย์ ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 5.1 ทาสีผนังภายใน
 - 5.2 ปูกระเบื้องยาง
 - 5.3 ติดตั้งบัวเชิงผนัง
 - 5.4 ติดตั้งราวบันได
 - 5.5 ติดตั้งวัสดุ-อุปกรณ์ ภายในห้องน้ำ
 - 5.6 ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป

- 5.7 ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ,ดวงโคม ,เต้ารับ และสวิตช์ และอุปกรณ์ทั้งหมด
- 5.8 ทดสอบ (TEST-RUN) ระบบต่างๆ ของงานระบบทุกระบบ และส่งผลการทดสอบระบบ
ทุกระบบ มีวิศวกรระดับสามัญวิศวกรของทุกระบบรับรองผลการทดสอบ
- 5.9 ปรับแก้ไขรายละเอียดความเรียบร้อยของงานระบบต่างๆ ทุกระบบหลังจากการทดสอบระบบ
- 5.10 ส่งแบบแปลนที่ก่อสร้างจริง (AS-BUILT DRAWING) ของงานโครงสร้าง ,สถาปัตยกรรม
และระบบต่างๆ
- 5.11 ทำความสะอาดภายในอาคาร-ภายนอกอาคาร และบริเวณโดยรอบอาคาร และได้ทำ
การก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้อง ตามแบบรูปรายการและ
สัญญาทุกประการ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 30 วัน)

ลงชื่อ



ประธานคณะกรรมการ

(นางสาวคนธ์ เปี้ยสุพงษ์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายทองศักดิ์ ปัญญาอินทร์)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

ลงชื่อ



กรรมการฯ

(นายจิรพันธุ์ กองแดง)

วิศวกรโยธา